



fidelena

CLUB RESIDENCIAL *Park*



COLPATRIA
CONSTRUCTORA

UBICACIÓN

Calle 75 b sur # 38-05 - Sabaneta Antioquia

Zonas de interés

Centros Comerciales:

Centro Comercial AVES MARÍA

Supermercados:

Éxito, Euro, La Vaquita, Merkepaisa; Hospital Venancio Díaz

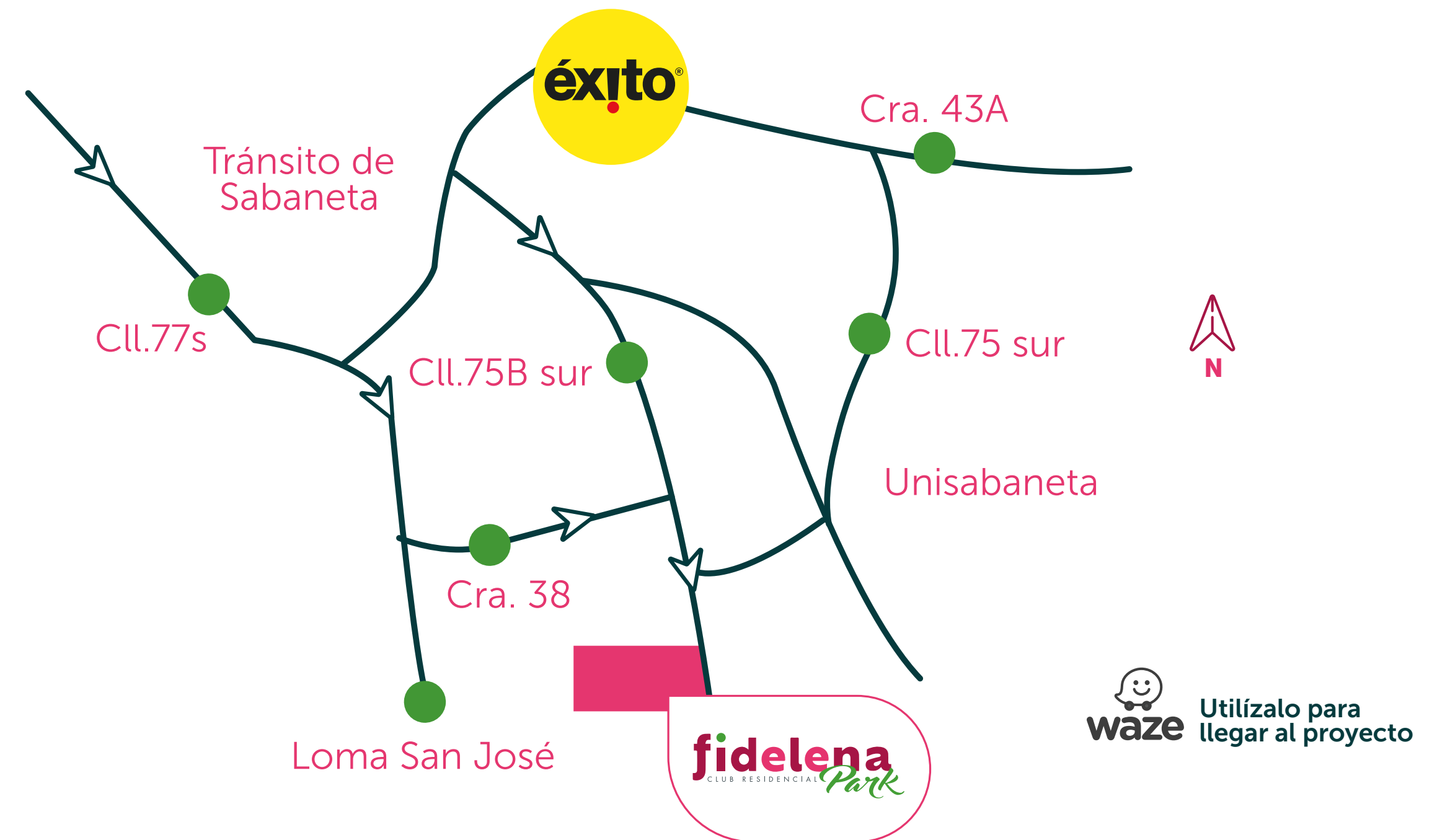
Universidades:

Ceipa, Unisabaneta, San Martín, Caequinos y CES

Colegios:

Gimnasio Los Alcázares, el Carmelo, Las Franciscanas, Carlos Castro Saavedra

Zonas bancarias y Parque de Sabaneta.





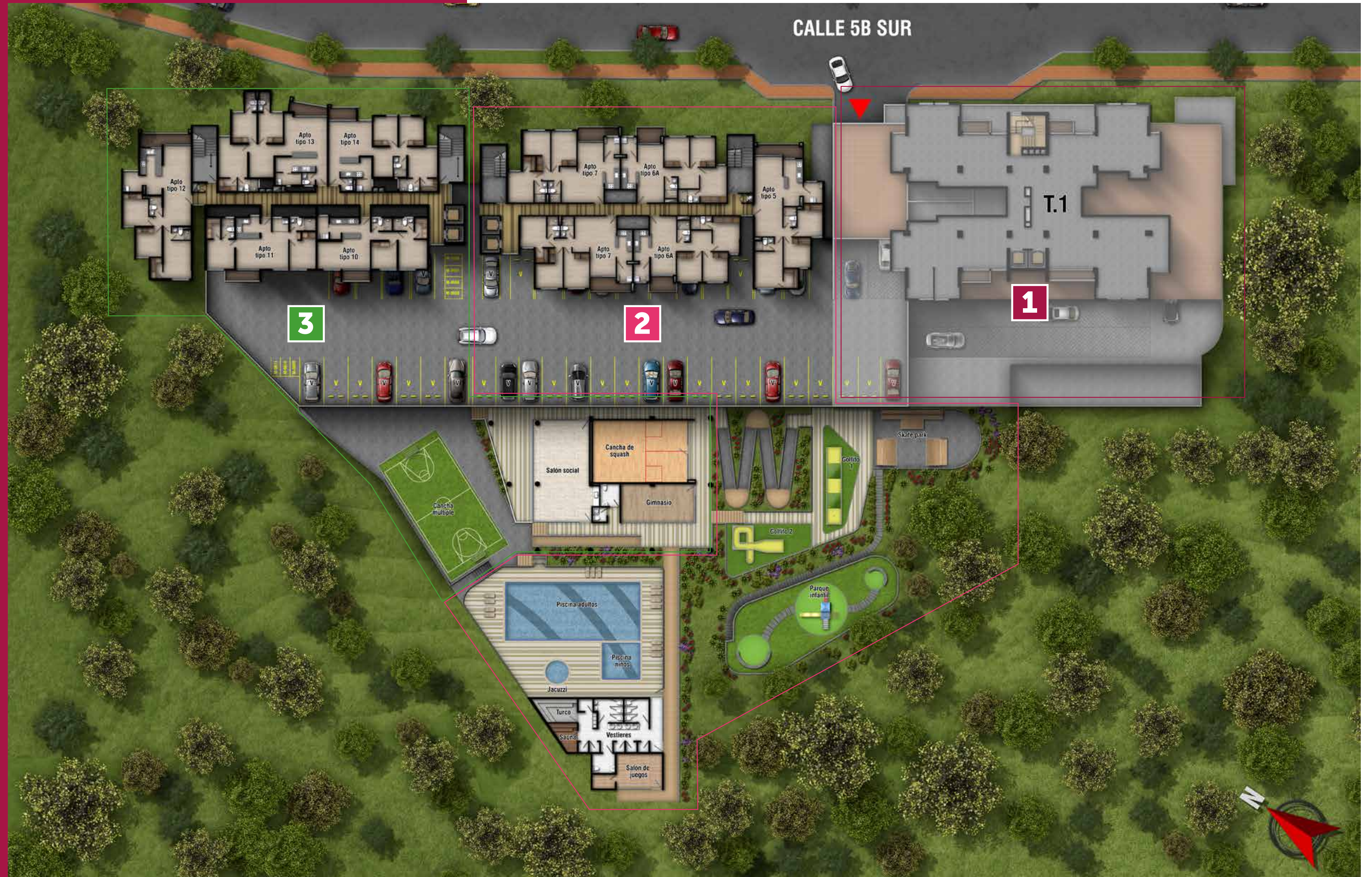
Planta General



Etapa 1

Etapa 2

Etapa 3



Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.



Park

Vista aérea



Fachada





CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO:

Total unidades: 285
No. de torres: 3

No. de pisos: T1/28 T2/26
Aptos por piso: T1/4 T2/5



SITIOS DE INTERÉS:



ZONAS SOCIALES



Etapa 2

- Piscina niños y adultos climatizada
- Turco
- Sauna
- Jacuzzi
- Salón de juegos
- Juegos infantiles
- Minigolf
- Skate park
- Parques naturales

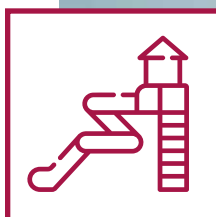
Etapa 3

- Cancha múltiple
- Salón social
- Gimnasio
- Cancha de squash



Piscina niños y adultos
Climatizada

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

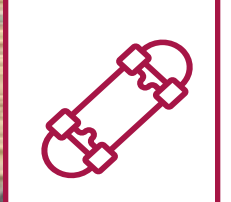


Parque infantil



Minigolf





Skate Park



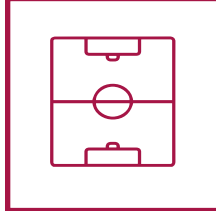
Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.



Parques naturales

-
-
-

Cancha múltiple

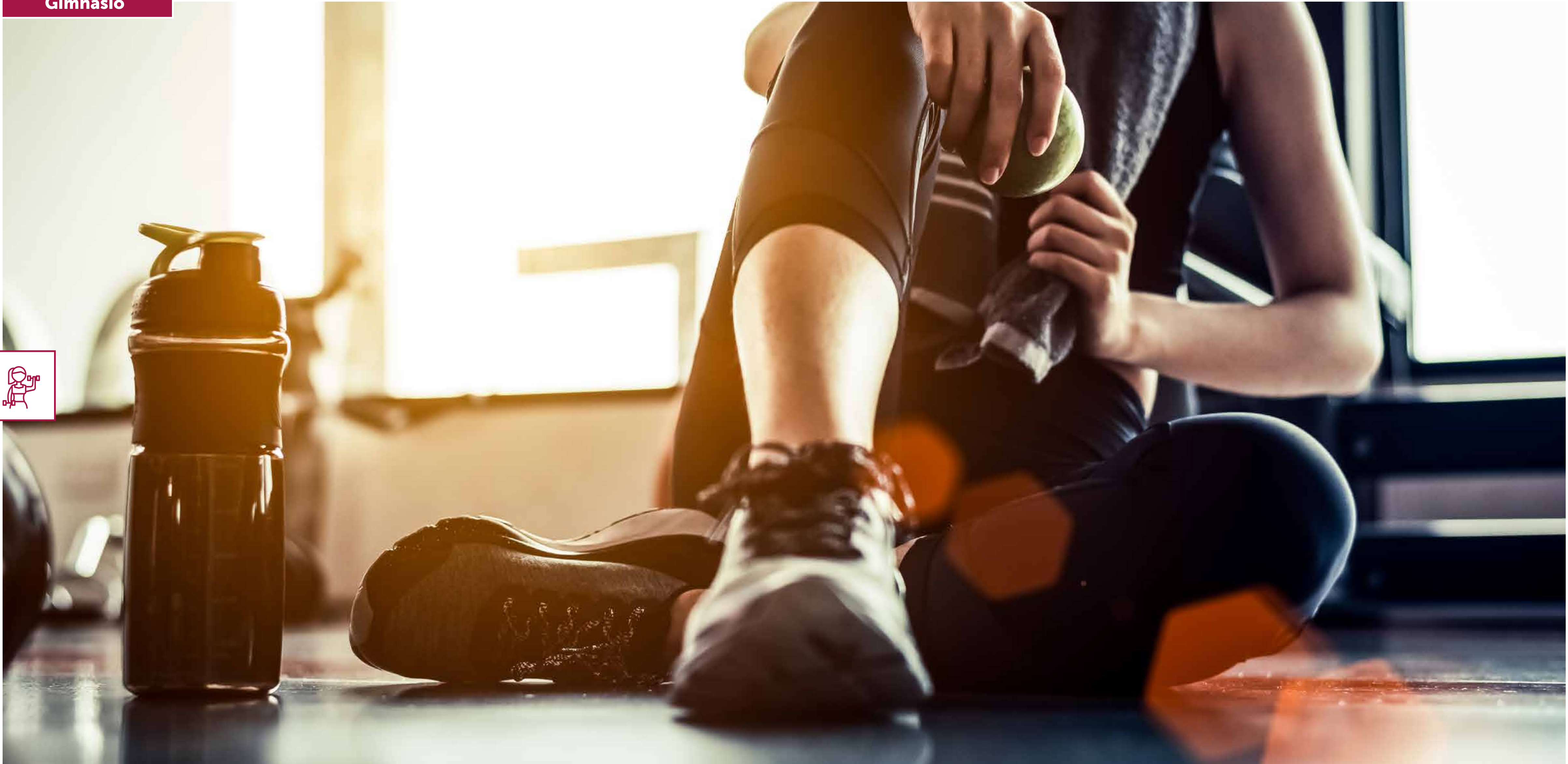
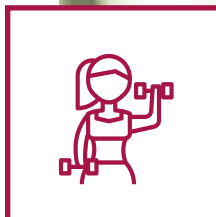




Salón social



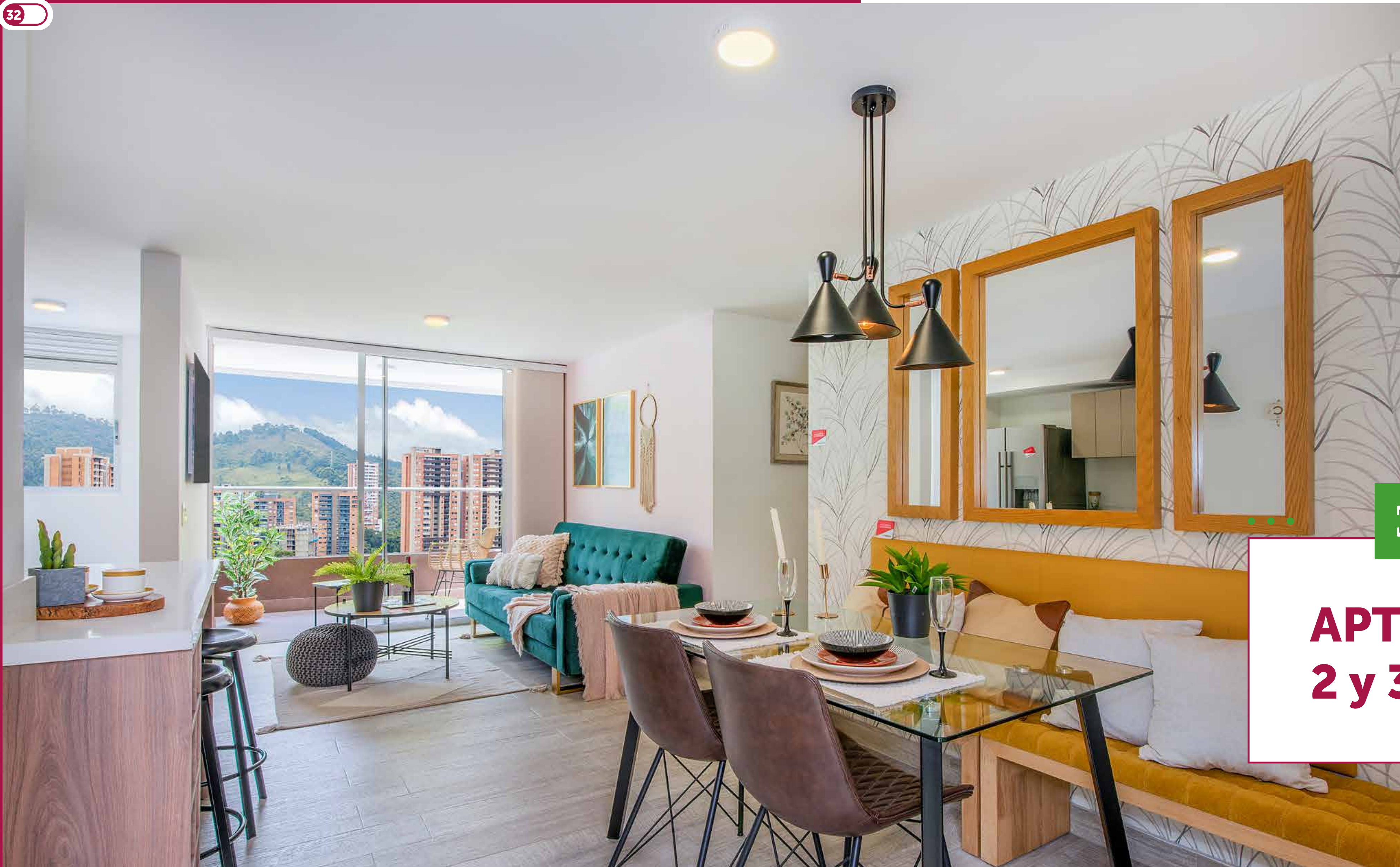
Gimnasio





Cancha de squash





APTOS DE 2 y 3 ALCOBAS

APTO. TIPO 6

Torre 2

**Área Total
Construida: 73,17 m²**

Área Privada:
67,49 m²

Área común:
5,68 m²

Área Construida
Balcón: 4,67 m²

- 1 alcoba ppal.
- 2 alcobas auxiliares
- 2 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Estudio
- Zona social
- Cocina abierta



**Realizar aquí
un tour virtual**



Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

APTO. TIPO 7

Torre 2

**Área Total
Construida: 81,75 m²**

Área Privada:
74,96 m²

Área común:
6,79 m²

Área Construida
Balcón: 5,54 m²

- 1 alcoba ppal.
- 2 alcobas auxiliares
- 2 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Estudio
- Zona social
- Cocina abierta



Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

APTO. TIPO 10

Torre 3



**Área Total
Construida: 67,77m²**

Área Privada:
58,15 m²

Área común:
6,46 m²

Área Construida
Balcón: 3,16 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 2 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Zona social
- Cocina abierta

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

APTO. TIPO 11

Torre 3



**Área Total
Construida: 68,85 m²**

Área Privada:
58,08 m²

Área común:
6,92 m²

Área Construida
Balcón: 3,85 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 2 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Estudio
- Zona social
- Cocina abierta

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

APTO. TIPO 12

Torre 3

**Área Total
Construida: 94,16 m²**

Área Privada:
76,70 m²

Área común:
11,27 m²

Área Construida
Balcón: 6,19 m²

- 1 alcoba ppal.
- 2 alcobas auxiliares
- 2 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Estudio
- Zona social
- Cocina abierta



APTO. TIPO 13

Torre 3

**Área Total
Construida: 95,61 m²**

Área Privada:
81,73 m²

Área común:
9,64 m²

Área Construida
Balcón: 4,24 m²

- 1 alcoba ppal.
- 2 alcobas auxiliares
- 4 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Sala de estar
- Zona social
- Cocina abierta



APTO. TIPO 14

Torre 3

**Área Total
Construida: 84,12 m²**

Área Privada:
72,16 m²

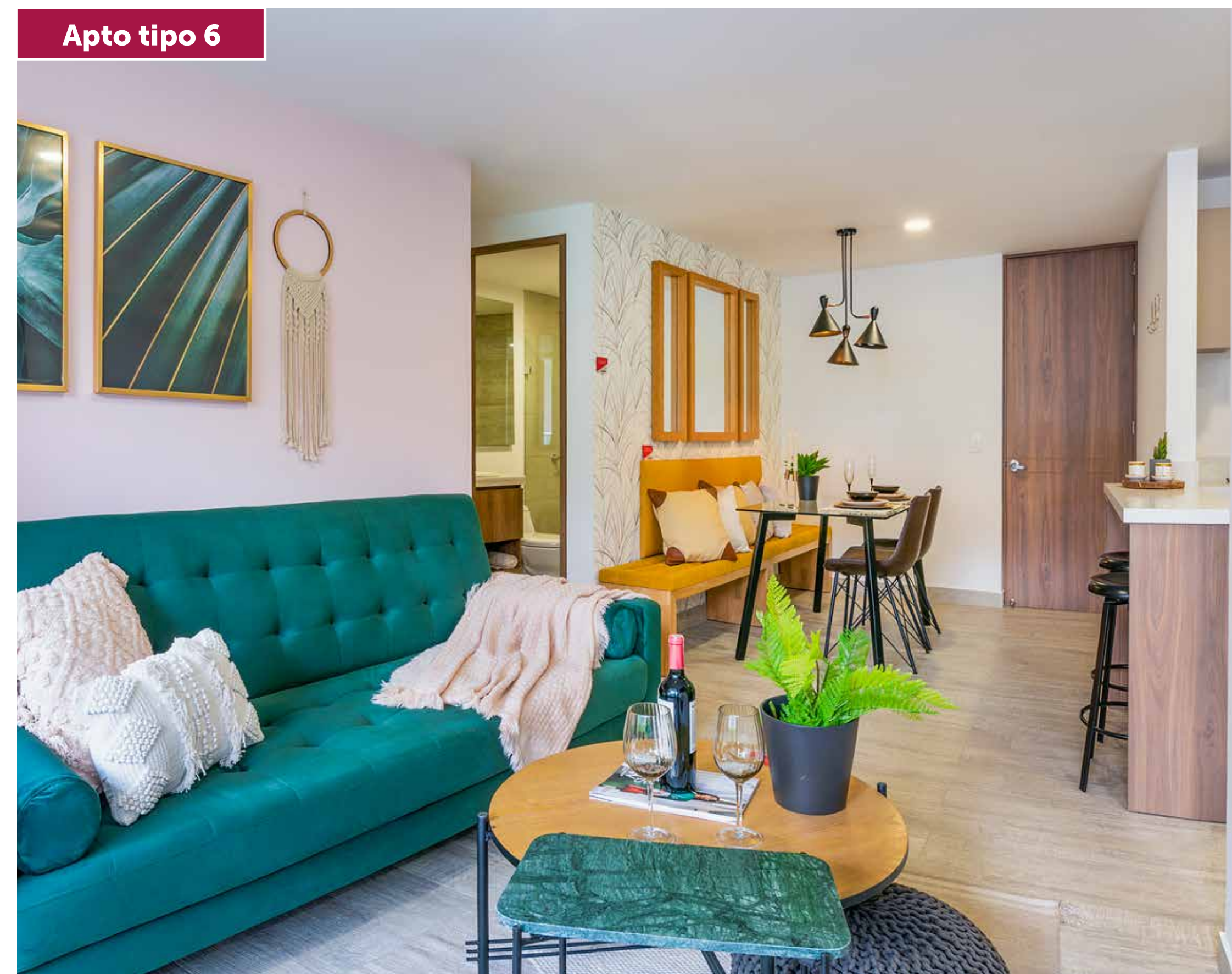
Área común:
8,38 m²

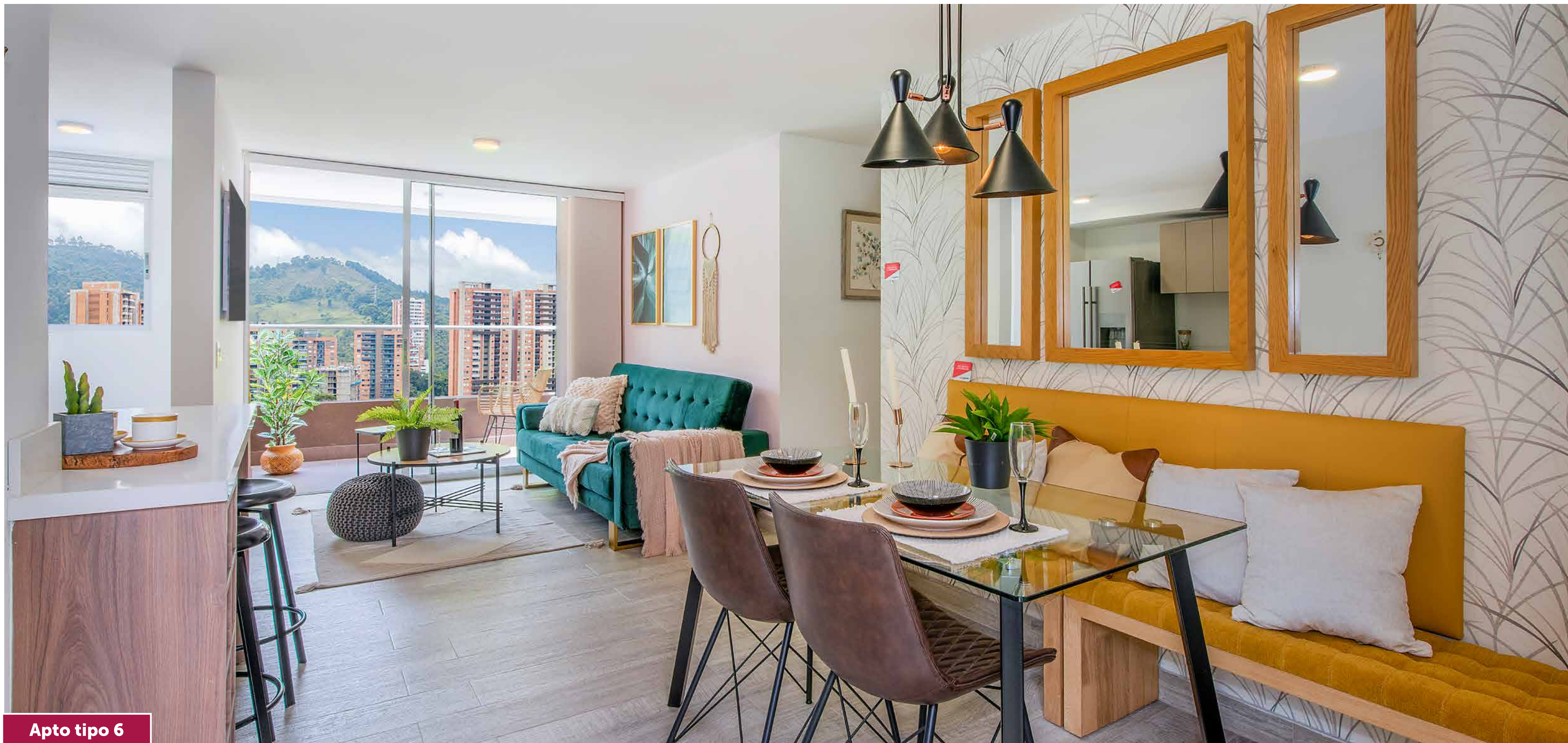
Área Construida
Balcón: 3,58 m²

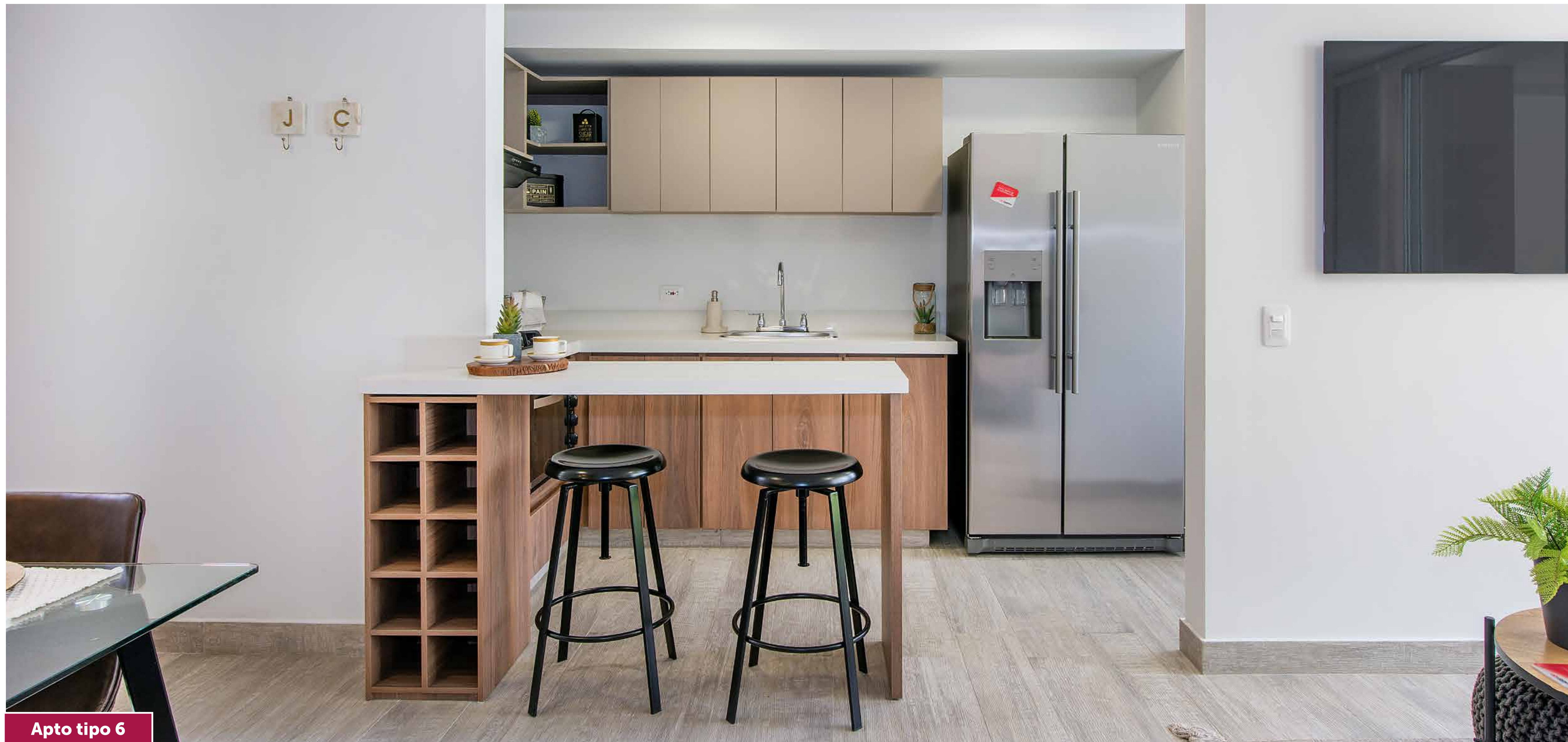
- 1 alcoba ppal.
- 2 alcobas auxiliares
- 3 baños
- Zona de ropas
- Balcón
- Estudio
- Zona social
- Cocina abierta

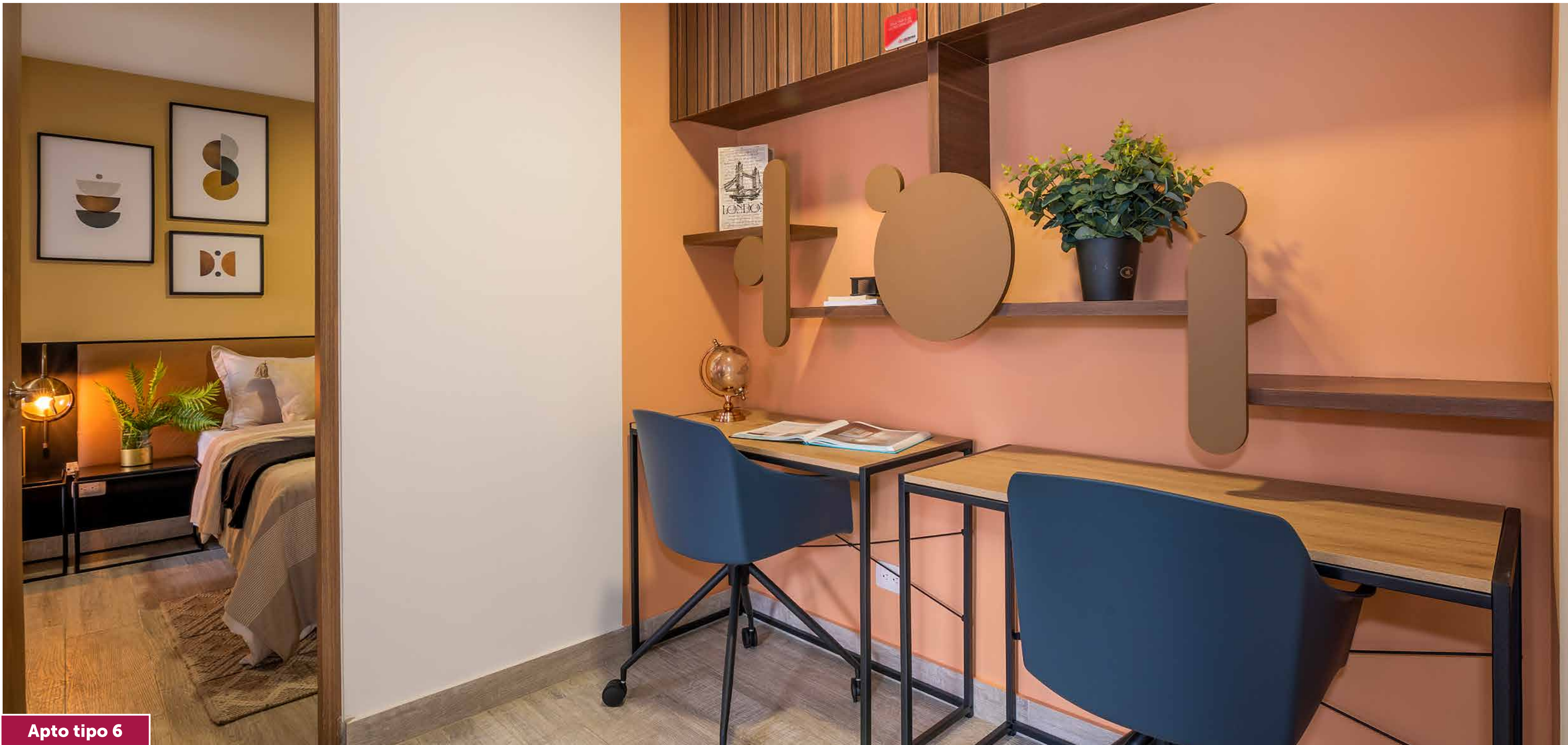


Apto tipo 6



**Apto tipo 6**

**Apto tipo 6**

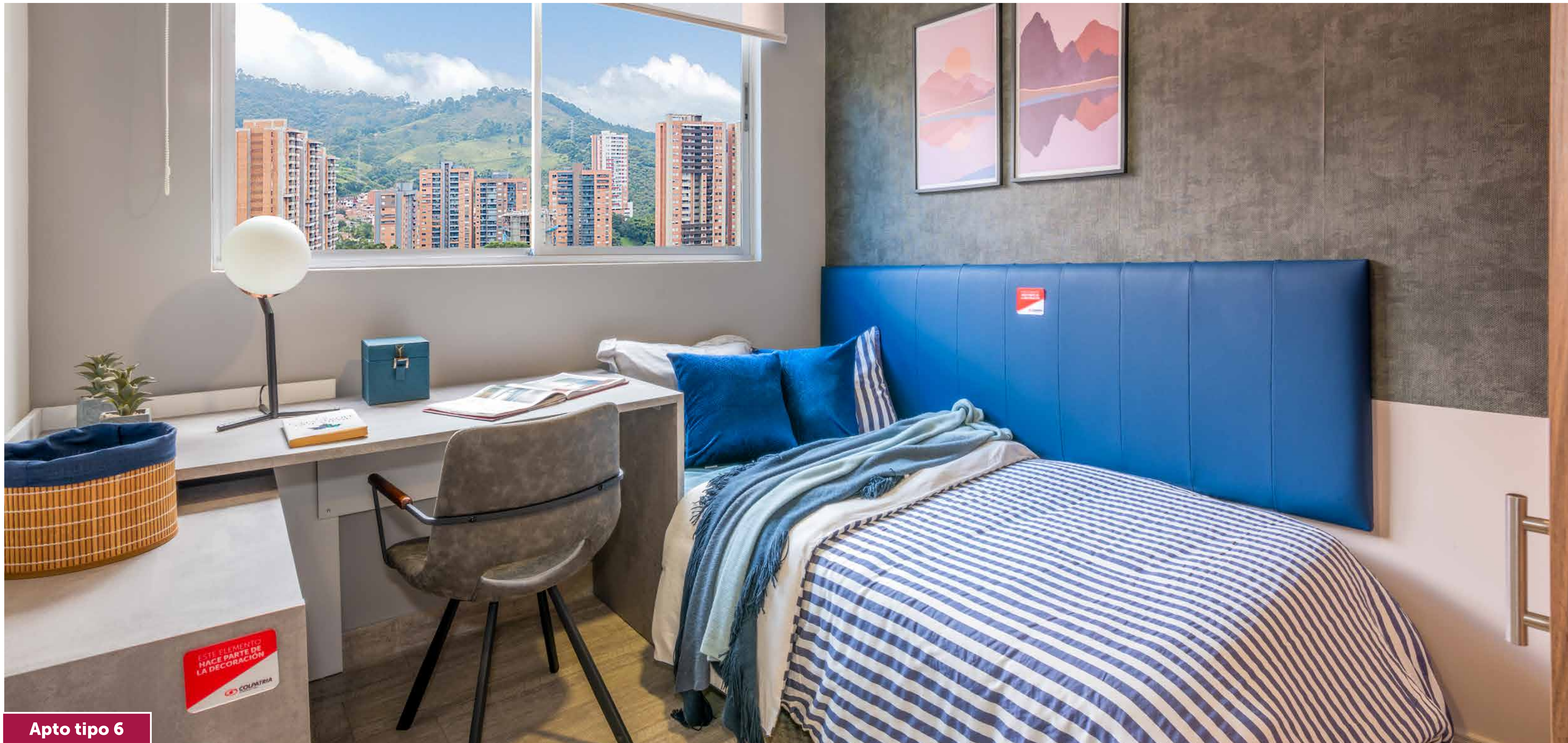
**Apto tipo 6**



Apto tipo 6

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.





Apto tipo 6

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área provada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. El precio del inmueble podrá tener variaciones antes de la separación del inmueble, dependiendo de las condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. Aplica para todo este documento.

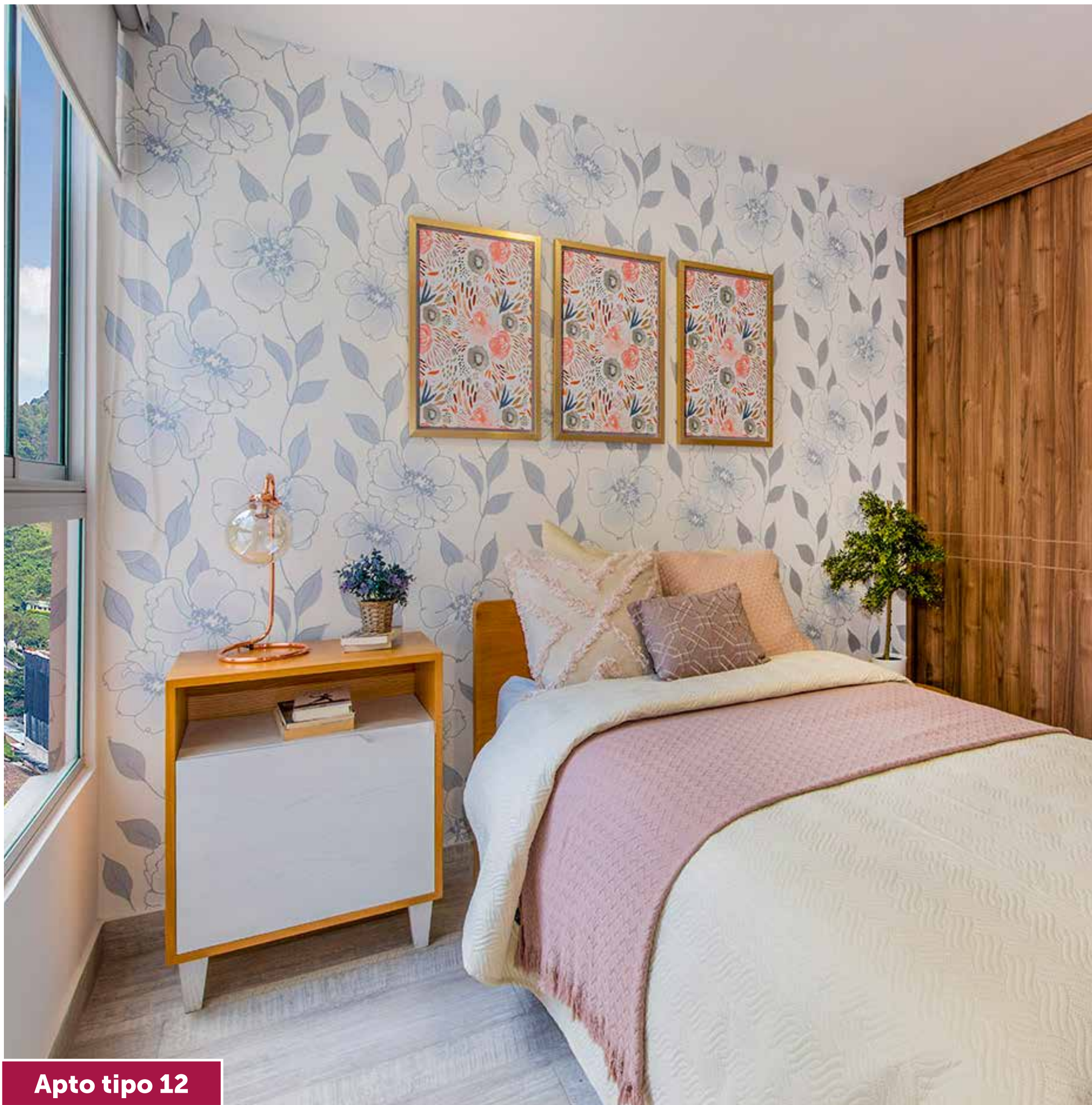


Apto tipo 12





Apto tipo 12



Apto tipo 12





Apto tipo 12



Ingresa aquí a

constructoracolpatria.com



SALA DE VENTAS:
Calle 75 b sur # 38-05
Sabaneta Antioquia

f @constructoracolpatria

 **Fidelen Park**



COLPATRIA
CONSTRUCTORA